

# Vilkår for lån til offentlige virksomheter og bedrifter

## 1. Låneformålet

Vesentlige endringer i låneformålet kan ikke skje uten forhåndsgodkjenning fra långiver.

## 2. Utløp av periode med rente- eller marginbinding

Ved utløp av rentebindingsperiode, vil lånet gå over til flytende PT-rente, dersom ikke annet er avtalt på forhånd. Ved utløp av marginbindingsperiode løpet lånet videre med flytende margin, dersom ikke annet er avtalt på forhånd.

## 3. Ekstraordinær innfrielse

Ved full innfrielse av hovedstol forfaller påløpte renter og forsinkelsesrenter straks.

Innfrielse og ekstraordinære nedbetalinger kan skje i henhold til gjeldsbrev og lånevilkår, og må varsles långiver senest 14 dager før innbetaling.

## 4. Lån med rentebinding – Ekstraordinær nedbetaling

Ekstraordinær nedbetaling eller full innfrielse utenom den avtalte tilbakebetalingsplan kan bare skje ved kontant oppgjør og slik at långiver får erstattet sitt eventuelle tap (overkurs). En eventuell overkurs for å dekke nevnte tap fastsettes av långiver. Tilsvarende gjelder hvis det kreves hel eller delvis innfrielse av lånet som følge av mislighold. Dette gjelder for lån med fast rente, Nibor-tilknyttede lån mv. der renten eller margin i forhold til referanserate er avtalt fast frem til rentereguleringstidspunktet. Kundens eventuelle gevinst ved førtidig innfrielse (underkurs) utbetales ikke.

## 5. Renteberegningsmetode

Standard renteberegningsmetode er produktavhengig.

Lån til pt-betingelser: faktiske dager/faktisk dager. Lån med rentefastsettelse iht. pengemarkedet (Nibor): faktiske dager/360. Lån med fastrente: 30/360.

## 6. Renteregulering PT-lån

Renten på løpende lån vil kunne reguleres med 14 dagers varsel. Varsel om renteendring kunngjøres kun på KLPs kundeside (det sendes ikke lenger fysiske brev).

## 7. KLPs kundeside

KLP Banken benytter KLPs Kundeside for bank til distribusjon av kundemeldinger, og Låntaker finner løpende informasjon om sine lån på KLPs Kundeside. Alle Låntakere er derfor forpliktet til å ha minimum én aktiv brukeradministrator av Kundeside for bank. Dersom brukeradministrator slutter, så skal Låntaker uten ugrunnet opphold kontakte KLP Banken for å opprette ny brukeradministrator.

## 8. Utbetaling av lån

Lån utbetales normalt i sin helhet på avtalt tidspunkt. Unntaksvis kan det avtales at lånet utbetales i to eller flere transaksjoner. I så fall skal dato for fremtidige utbetalinger avtales ved avtaleinngåelse og låntaker forplikter seg til å motta utbetalingene på avtalt tidspunkt. Hvis utbetalingstidspunktet skal endres plikter låntaker å gi skriftlig melding senest fem virkedager før avtalt utbetalingstidspunkt.

## 9. Kontonummer for innbetaling

Hvert lån har et unikt 11-sifret kontonummer. Alle innbetalinger av renter og avdrag som gjelder lånet skal kun skje til lånets 11-sifrede kontonummer.

## **10. Lån med rentefastsettelse iht. pengemarkedet (Nibor)**

For lån med avtalte rentebetingelser bestående av en referanserente iht. pengemarkedet (Nibor) og en margin, vil referanserenten bli satt til null prosent dersom referanserenten blir negativ.

Dersom det på en renteberegningsdag ikke offentliggjøres Nibor, vil rentesats for denne dagen blir fastsatt etter Långivers rimelige skjønn basert på Långivers finansieringskostnad.

Rentebestemmelsene i avtaler hvor Nibor er referanserente kan endres ensidig av Långiver ved permanent bortfall av Nibor. Slik endring skal skje med minst 14 dagers skriftlig varsel. Dersom det, slik avgjort etter Långivers rimelige skjønn, finnes en erstatningsreferanserente til Nibor som anses økonomisk representativ og generelt akseptert i markedet, skal Långiver endre avtalen til å benytte denne som referanserente.

## **11. Endringer i låntakers stilling**

Låntaker skal uoppfordret, og uten ugrunnet opphold, informere om forhold som vesentlig kan endre Låntakers økonomiske stilling og betjeningsevne for lånet.

Gjelden kan av Långiver forlanges innfridd i sin helhet umiddelbart uten oppsigelse eller påkrav dersom Långivers stilling i låneforholdet blir forringet som følge av at garantier eller annen sikkerhet faller bort eller vil falle bort som følge av endrede rammebetingelser for Låntaker. Ved vesentlig endring av eierskapet hos Låntaker kan Långiver kreve lånet innfridd i sin helhet.

## **12. Mislighold**

Dersom lånevilkårene blir misligholdt, låntaker handler i strid med forutsetningene for tilbudet eller betalingsevnen er endret, slik at låntaker etter långivers skjønn må forventes å bli ute av stand til å oppfylle sine forpliktelser som låntaker, anses lånet å være misligholdt og forfaller i sin helhet til betaling med tillegg av påløpt rente og eventuelle omkostninger, herunder eventuell overkurs.

## **13. Forsinkelsesrenter**

Dersom rente- og avdragsterminer ikke betales i rett tid, svares forsinkelsesrente med den sats som Finansdepartementet fastsetter iht Forsinkelseslovens §3.

## **14. Informasjon**

Ved aksept tillater Låntaker at Långiver kan bruke informasjon om investeringsformål til rapportering, intern og ekstern markedsføring, samt omtale i presse. Långiver vil ikke bruke informasjon om pris eller annen sensitiv informasjon fra Låntaker.

## **15. Endring av långiver**

KLP Banken AS formidler og forvalter lån på vegne av både Kommunal Landspensjonskasse gjensidig forsikringsselskap og KLP Kommunekreditt AS. Vilkår for lån vil være upåvirket av hvilket selskap som er långiver. Långiver kan overdra lån mellom disse selskapene. Låntaker vil ved slik overdragelse bli notifisert.

## **16. Samfunnsansvar**

KLP-konsernet har tilsluttet seg FNs prinsipper for bærekraftig næringsliv (UN Global Compact), og forventer av sine låntakere at de respekterer vern om internasjonalt anerkjente menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter, miljø og antikorrupsjon. Dette er temaer som långiver vil kunne ta opp i samtaler med låntaker gjennom låneforholdets løpetid. Låntaker må regne med at långiver vil forvente å få presentert tiltak fra låntaker som skal rette eksisterende brudd på ovennevnte og/eller forhindre nye brudd. Ved grove og/eller systematiske brudd på de ovenfor nevnte rettigheter og/eller de skisserte tiltakene etter långivers skjønn ikke vil være tilstrekkelige, kan långiver kreve lånet tilbakebetalt, jf punkt 13.

## **17. Fravikelse av Finansavtaleloven**

Långiver og Låntaker erkjenner og er enige om at finansavtalelovens fravikelige bestemmelser etter § 1-9 annet ledd (og tilhørende forskrifter) fravikes i forholdet mellom partene.

## **18. Endring av Lånevilkår for lån til offentlig virksomheter og bedrifter**

Endringer i lånevilkårene kan ensidig settes i verk etter at Långiver har publisert skriftlig varsel på kundeside som opplyser hva endringen går ut på og tidspunktet for ikrafttredelsen. Varselet skal angi grunnlaget, omfanget og tidspunktet for gjennomføring av endringen.

Endring av avtalevilkår til Låntakers ugunst kan tidligst settes i verk 14 dager etter at Låntaker er varslet om endringen.

Dette punktet gjelder ikke for endring av renter. Renteregulering følger av punkt [2], punkt [6] og punkt [8].

**19. Oppsigelse**

Långiver kan si opp kreditten til hel eller delvis innfrielse med 365 dagers skriftlig varsel. Lånevilkårene punkt [3] og punkt [4] gjelder for Låntakers oppsigelse. Oppsigelse fra Långiver krever saklig grunn.

**20. Tvangsfullbyrdelsesloven**

Foruten gjennom tvangsdekning kan gjelden også inndrives uten søksmål, jfr tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2.

**21. Signatur gjeldsbrev**

Gjeldsbrevet kan enten signeres elektronisk eller for hånd. Hvis signatur skjer for hånd skal underskriften være bekreftet av to vitner.